



Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Hajdúböszörmény 4220 Bocskai tér. 2. Pf. 51.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/40597/2023

2023.11.02

HAJDÚNÁNÁS

Szektor: 33

Külterület 0946/18 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2172 (m2) törölő határozat:159584/2/2020.12.10
Földrészlet területe változás előtt: 5066 (m2) törölő határozat:166291/7/2021.06.18

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett gazdasági épület, udvar

0

3842

0.00

II. RÉSZ**1.** tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 159584/2/2020.12.10

bejegyző határozat, érkezési idő: 38953/2/2019.10.02

törölő határozat: 159584/2/2020.12.10

eredeti határozat: 35798/4/2010.04.13

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: megosztás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: CSISZER SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDŐ KFT

cím: 4080 HAJDÚNÁNÁS Széchenyi utca 36

törzsszám: 11143859

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 160721/4/2021.01.12

bejegyző határozat, érkezési idő: 159584/2/2020.12.10

törölő határozat: 160721/4/2021.01.12

jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 2172/5066 35798/4/2010.04.13

jogcím: megosztás tulajdoni hányad: 0/1 38953/2/2019.10.02

jogcím: telekhatárrendezés tulajdoni hányad: 2894/5066

jogállás: tulajdonos

név: CSISZER SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDŐ KFT

cím: 4080 HAJDÚNÁNÁS Széchenyi utca 36

törzsszám: 11143859

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 160721/4/2021.01.12

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: NATURICE KFT.

cím: 4080 HAJDÚNÁNÁS Szikra telep 0946/18

törzsszám: 25400263

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/40597/2023

2023.11.02

HAJDÚNÁNÁS

Szektor: 33

Külterület 0946/18 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38953/2/2019.10.02

törlő határozat: 40000/3/2019.11.05

eredeti határozat: 35134/2/2015.05.12

Jelzálogjog 20 000 000 FT, azaz húszmillió FT kölcsön és ennek járulékaik erejéig..

utalás: II /1.

jogosult:

név: POLGÁRI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 24800880

cím : 4090 POLGÁR HŐSÖK útja 8.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38953/2/2019.10.02

törlő határozat: 40000/3/2019.11.05

eredeti határozat: 35134/2/2015.05.12

Elidegenítési és terhelési tilalom

utalás: III/1.

jogosult:

név: POLGÁRI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 24800880

cím : 4090 POLGÁR HŐSÖK útja 8.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38953/2/2019.10.02

Önálló szöveges bejegyzés a 0946/13 helyrajzi számú ingatlan megosztásából keletkezett.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 800128/2/2019.11.27

törlő határozat: 800008/2/2020/2019.11.27

Telekalakítási eljárás megindítása

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 159584/2/2020.12.10

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés folytán 2894 nm nagyságú terület ide átjegyezve a 0946/16 helyrajzi számú ingatlan területéből.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 161438/4/2021.01.27

Jelzálogjog 99 600 000 FT, azaz kilencvenkilencmillió-hatszáz ezer FT tőke és járulékaik erejéig.

utalás: II /3.

jogosult:

név: TAKARÉKBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 14479917

cím : 1117 BUDAPEST Magyar Tudósok körútja 9. G ép

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/40597/2023

2023.11.02

HAJDÚNÁNÁS

Szektor: 33

Külterület 0946/18 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 161438/4/2021.01.27

Elidegenítési és terhelési tilalom

utalás: III/6.

jogosult:

név: TAKARÉKBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 14479917

cím : 1117 BUDAPEST Magyar Tudósok körútja 9. G ép

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 803063/2/2021.04.15

törölő határozat: 803063/11/2021.04.15

Telekalakítási eljárás megindítása

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 166291/7/2021.06.18

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés folytán 746 nm nagyságú terület ide átjegyezve a 0946/19 helyrajzi számú ingatlan területből, majd telekhatárrendezés folytán 1969 nm nagyságú terület átjegyzésre került a 0946/16 helyrajzi számú ingatlan területéhez.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 164651/4/2023.05.08

Végrehajtási jog 5 699 528 FT, azaz ötmillió-hatszázkilencvenkilencezer-ötszázhuszonnyolc FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

Szállítási szerződés jogcímen, Dr. Dienes Tamás Dezső Végrehajtói Irodája, dr. Kiss Bernadett önálló bírósági végrehajtó-helyettes 104.V.0189/2023/24.

utalás: II /3.

jogosult:

név: TOLMÁCSI HŰTŐHÁZ KFT. törzsszám: 14765087

cím : 1032 BUDAPEST Szőlő utca 68.9/48

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 167010/2/2023.07.28

Végrehajtási jog 58 169 591 FT, azaz ötvennyolcmillió-százhatvankilencezer-ötszázkilencvenegy FT adótartozás és járulékaik erejéig.

Adótartozás jogcímen, Nemzeti Adó- és Vámhivatal Hajdú-Bihar Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága, iktatószám: 1613164783. A Magyar Állam nevében bírósági és más hatósági eljárásokban eljár a NAV Hajdú-Bihar Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága, 4001 Debrecen Pf. 83.

utalás: II /3.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE