

A *Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 994411]; székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12–14.; levelezési cím: 1463 Budapest, Pf. 944) mint a **Zöldfok-Sió Zrt. „f. a.”** (Cg.: [14 10 300063]; székhely: 8600 Siófok, Bajcsy-Zsilinszky u. 220.) Fővárosi Törvényszék 36. Fpk. 1513/2025/12. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2026. június 4-én megjelent árverési hirdménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingóságát.

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az *Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR)* által biztosított online felület: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4712546>

Az árverés kezdete: 2026. június 19. 10 óra 00 perc.

Az árverés vége: 2026. június 29. 10 óra 00 perc.

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 2 345 000 forint.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: nettó 5000 forint.
- 1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint.
- 5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint.
- 20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint.
- 200 millió forint és a felett: nettó 500 000 forint.

Árverési előleg összege: nettó 100 000 forint.

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: az árverési előleg megfizetésének határideje az árverés hirdményében megjelölt kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap, 2026. június 17. Az árverési előleget a Zöldfok-Sió Zrt. „f. a.” UniCredit Bank Zrt.-nél vezetett 10918001-00000004-93440008 számú bankszámlájára, az értékesítés EÉR-azonosító számának feltüntetésével kérjük átutalni. Az árverési előleg összege a hirdményben megjelölt fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: az árverési előleg befizetésére adott határidő leteltét követően az értékesítő ellenőrzi a bankszámlaszámra érkezett befizetéseket és elektronikusan engedélyezi a pályázók részére az értékesítésen történő részvételt. Az értékesítő akkor aktiválja az Elektronikus Értékesítési Rendszerben a pályázat használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg az EÉR rendelet 13. § (2)–(3) bekezdésében meghatározottak szerint megfizetésre került. A felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyam-különbözetből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A felszámoló az árverési előleg összege után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Ha az árverés eredményes, az árverési előleg a nyertes licitálónál a vételárba beszámításra kerül, a többi licitálónak pedig annak összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Ha a szerződés a nyertes licitáló érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy nyertes a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti, a felszámoló ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el. A licitáló az árverési előleget elveszíti, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitet. A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleg összegét az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy:

Skoda Yeti, NED–682.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy becsértéke összesen: nettó 2 345 000 forint.

1. tétel:

Az árverésre kerülő vagyontárgy megnevezése: Skoda Yeti, NED–682.

Típus: jármű.

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 1 db.

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a vagyontárgy megtekintésére az EÉR-felületen feltett kérdés-felelet formájában előzetesen egyeztetett időpontban van lehetőség. A jármű Siófokon található.

Az áfáfizetésre vonatkozó szabályok: a személygépjármű értékesítése mentes az áfa alól.

A vételár megfizetésének módja, határideje: az adásvételi szerződés alapján a vételár megfizetése átutalással, a szerződésben rögzített határidőre – maximum az aláírástól számított 30 napra –, egy összegben történik.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: szerződéskötésre az értékesítési eljárás lezárását követően – érvényes és eredményes értékesítés esetén a felszámoló szerződéskötésre vonatkozó felhívását követően – 30 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR üzemeltetője részére fizetendő 1%-os jutalékfizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a vételár megfizetését követően a felek által egyeztetett módon.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet és az EÉR felhasználói szabályzata az irányadó.

A nyilvános árverési eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a licitáló a www.eer.gov.hu elektronikus felületen regisztrál, és vállalja az EÉR szabályainak betartását.

Amennyiben a licitáló egy adott értékesítési eljárásban más magánszemély vagy szervezet képviselőjében kíván részt venni, úgy a képviselt személy vagy szervezet adatait az adott értékesítési eljárásba való bekapcsolódás (regisztráció) során kell megadnia. A licitáló az értékesítésben személyesen vagy törvényes képviselője, illetőleg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti meghatalmazottja útján vehet részt. Kérjük a licitálókat, amennyiben jogi személy képviselőjében meghatalmazottként kívánnak részt venni az árverésen, úgy a Ptk. előírásainak megfelelően elkészített meghatalmazást, valamint a meghatalmazó aláírási címpéldányát vagy aláírási mintáját azonos fájlba szíveskedjenek feltölteni, mert az EÉR az „Igazoló dokumentum”-hoz csak egyetlen fájl feltöltését engedélyezi. A licitáló által a licitálás folyamatát megelőzően EÉR-re feltöltött meghatalmazás szkennelt változatát az eladó az árverés ajánlattételi határidejének lejártakor tekinti meg. Az EÉR felületére feltöltött meghatalmazást a szerződés aláírásakor eredetben is be kell mutatni az eladó részére. A meghatalmazást az eladónál minden önálló értékesítési eljárásban igazolni kell.

Az árverésre azok a tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (a továbbiakban: árverésen részt vevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fenn a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdésében, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetlenség.

Az eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

A felszámoló vevőkijelölést tartalmazó nyilatkozatot nem fogad el.

Az eladó és a felszámoló úgy tekinti, hogy az árverésen részt vevők a hirdetményben közölt feltételeket az árverésen való részvétellel elfogadják és tudomásul veszik.

A meghirdetett ingóságra a felszámoló garanciát nem vállal.

Licitáló a licit megtételével tudomásul veszi az eszközök állapotát, ajánlatának megtételével lemond eladóval szembeni mindenmű kötelezettségi és garanciális igényének érvényesítéséről.

A felszámolási eljárásban ezt megelőzően az eszközre vonatkozóan nem jelent meg értékesítési hirdetés.

Felhívjuk az érdeklődők/licitálók figyelmét, hogy az EÉR felületén az értékesítés anonim módon történik, ezért név, telefonszám, e-mail-cím megadása ezen a felületen tilos.

Az EÉR felületén megjelenő hozzászólások szükség esetén a felszámoló által moderálásra kerülnek. A nem megengedett hozzászólások esetében a „Kérdése olyan információt tartalmazott, ami nem engedélyezett, kérjük fogalmazza át” üzenet jelenik meg.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4712546/tetelek.pdf>

* * *

KÖZLÖNY

§