

FELSZÁMOLÁSI ÁRVERÉSEK – PÁLYÁZATOK

A *Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 994411]; székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 12–14.; levelezési cím: 1463 Budapest, Pf. 944), mint a **VITKÓ SECURITY Kft. „f. a.”** (Cg.: [05 09 009283]; székhely: 3600 Ózd, Bolyki út 32. C ép. fszt. 1.), Miskolci Törvényszék 10. Fpk. 494/2023/4. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégek Közönyben* 2026. április 16-án megjelent árverési hirdetésnek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingóságát.

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az *Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR)* által biztosított online felület: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A4510983>

Az árverés kezdete: 2026. május 1. 23 óra 59 perc.

Az árverés vége: 2026. május 11. 23 óra 59 perc.

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. november 28. 00 óra 00 perc.

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap.

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 235 000 forint (a becsérték 70%-a).

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

Licitlépcső:

- 1 millió forintig: nettó 5000 forint.
- 1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint.
- 5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint.
- 20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint.
- 200 millió forint és a felett: nettó 500 000 forint.

Árverési előleg összege: nettó 88 100 forint.

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: az árverési előleg az árverés megkezdése előtt legkésőbb két munkanappal, azaz 2026. április 29-ig jóváírásra kell, hogy kerüljön a VITKÓ SECURITY Kft. „f. a.” OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734121-20041140 számú számláján. Az árverési előleg megfizetésekor a licitálónak a banki utalási közleményében fel kell tüntetnie az értékesítés EÉR-azonosító számát, valamint az azt tartalmazó, értékesítésre jelentkezéskor kapott, „F” betűvel kezdődő felhasználóazonosító számát. Az árverésre árverési előleg megfizetését igazoló bizonylatot a licitáló köteles feltölteni a regisztráció során. A bizonylat feltöltésének hiányában az árverésen való részvételre nincs lehetőség.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: az árverési előleg befizetésére adott határidő leteltét követően, de az értékesítés megkezdése előtti két munkanapon belül az értékesítő ellenőrzi a bankszámlaszámra érkezett befizetéseket és elektronikusan engedélyezi a licitáló részére az értékesítésen történő részvételt. Az árverési előleg megfizetése csak abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha az árverési előleg a megszabott beérkezési határidőig a megjelölt bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül. Az értékesítő akkor aktiválja az Elektronikus Értékesítési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg a módosított EÉR rendelet 13. § (2)–(3) bekezdésben meghatározottak szerint megfizetésre került. A felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbözetből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el. A felszámoló az árverési előleg összege után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Ha az árverés eredménytelen, az árverési előleg teljes összege az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül valamennyi licitáló részére visszautalásra kerül. Ha az árverés eredményes, az árverési előleg az árverés nyertesénél a vételárba beszámításra kerül, a többi licitálónak pedig az árverési előleg teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül.

Elveszti az árverési előleget:

- a) az árverező, ha az árverés azért eredménytelen, mert senki nem tett legalább a kikiáltási árnak megfelelő licitot,
- b) az árverés nyertese, ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg. A vételár határidőre történő meg nem fizetése esetén a felszámoló jogosult a szerződéstől elállni.

A fizetést elmulasztó nyertes licitáló a vagyontárgy újabb értékesítésében nem vehet részt. A felszámoló a vissza nem utalt árverési előleget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgyak:

Ford Focus DB3, KUD–511 rendszámú gépkocsi.

Ford Fiesta JR8, MEP–812 rendszámú gépkocsi.

Ford Transit FDE6, NBP–551 rendszámú gépkocsi.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgyak becsértéke összesen: nettó 1 762 000 forint.

1. tétel:

Az árverésre kerülő vagyontárgy megnevezése: Ford Fiesta JR8, MEP–812 rendszámú gépkocsi.

Típus: jármű.

Márka: Ford.

Modell: Fiesta JR8.

Jármű típusa: haszongépjármű.

Gyártási idő: 2011.

Állapot: átlagos.

Kilométeróra állása: 175 099.

Üzemanyag: dízel.

Hengerűrtartalom (cm³): 1399.

Ajtók száma: 5.

Ülések száma: 2.

Tehermentes: nem. A jármű lefoglalását a NAV adóvégrehajtási eljárás keretében elrendelte.

Mennyisége: 1 db.

Becsérték: nettó 559 000 forint.

2. tétel:

Az árverésre kerülő vagyontárgy megnevezése: Ford Transit FDE6, NBP–551 rendszámú gépkocsi.

Típus: jármű.

Márka: Ford.

Modell: Transit FDE6.

Jármű típusa: személyautó.

Gyártási idő: 2006.

Állapot: sérült/hiányos.

Kilométeróra állása: 383 566.

Üzemanyag: dízel.

Hengerűrtartalom (cm³): 2198.

Tehermentes: nem. A jármű lefoglalását a NAV adóvégrehajtási eljárás keretében elrendelte.

Mennyisége: 1 db.

Becsérték: nettó 752 000 forint.

3. tétel:

Az árverésre kerülő vagyontárgy megnevezése: Ford Focus DB3, KUD–511.

Típus: jármű.

Márka: Ford.

Modell: Focus DB3.

Jármű típusa: személyautó.

Gyártási idő: 2006.

Állapot: átlagos.

Kivitel: SEDAN.

Kilométeróra állása: 390 168.

Üzemanyag: benzin.

Hengerűrtartalom (cm³): 1596.

Tehermentes: nem. A jármű lefoglalását a NAV adóvégrehajtási eljárás keretében elrendelte.

Mennyisége: 1 db.

Becsérték: nettó 451 000 forint.

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az értékesítésre kerülő vagyonelemek az EÉR felületén előzetesen egyeztetett időpontban tekinthetők meg. Az eszközök tárolási helye: 1097 Budapest, Illatos út 31.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: az irányár az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza. Az áfa megállapítása az értékesítéskor hatályos törvény alapján történik. Az ajánlati árat forintban, nettó összegben kell meghatározni.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a nyertes licitáló az árverési előleg összegén felül megfizeti a fennmaradó vételárat a VITKÓ SECURITY Kft. „f. a.” OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734121-20041140 számú számlájára. A vételár megfizetésének módja banki átutalás, határideje az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül, egy összegben. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal mint eladóval szemben a Cstv. 49. § (4) bekezdése szerint beszámítással az árverési előleg összegén túl nem élhet.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: szerződéskötésre az értékesítési eljárás lezárását követően – érvényes és eredményes értékesítés esetén a felszámolóbiztos szerződéskötésre vonatkozó felhívását követően – 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés feltétele az EÉR-üzemeltető részére fizetendő 1%-os jutalékfizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a vételárnak.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokba adás a vételár beérkezését követő 15 napon belül történik. Ettől az időponttól a kiíró és a nyertesé nyilvánított ajánlattevő közös megegyezéssel eltérhetnek. A vagyonelemek elszállíttatása a birtokátruházás napján a nyertes ajánlattevő feladata. Az elszállítással kapcsolatos mindennemű költségek nyertes ajánlattevőt terhelik. Az elszállításra biztosított határidő elmulasztása esetén a nyertes ajánlattevő használati díj fizetésére köteles az elszállítás befejezéséig terjedő időre, melynek összege 5000 Ft/nap, melyet az ingatlan tulajdonosának köteles megfizetni.

A felszámoló hirdeteménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az értékesítésre felkínált vagyontárgyra kellékszavatosságot a kiíró nem vállal, a vagyontárgy a megtekintésre biztosított állapotában kerül értékesítésre.

Ha a szerződés az árverés nyertesének érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy az árverés nyertese a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, az árverési előleget elveszíti, a felszámoló ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

Jelen hirdetmény a vagyonelemek második értékesítési felhívása.

Ford Focus DB3: a jármű a korához képest átlag alatti műszaki állapotban van. A jármű karosszériáján kisebb sérülések találhatóak. A jármű működésképesen lett leállítva, azonban átvizsgálásra szorul. Az akkumulátor lemerült. A gépjármű műszaki vizsgálata évekként elmulasztott. A gumik csereérettek. A beltér kulturált. A jármű teljes átfogó karbantartása szükséges az újbóli forgalomba helyezéshez. A gépjármű papírjai nincsenek meg, a forgalomból ideiglenesen ki van vonva. A jármű jobb oldalát benőtte a moha, teljes külső tisztításra van szükség.

Ford Fiesta JR8: a jármű a korához képest átlagos műszaki állapotban van, karosszériáján kisebb sérülések találhatóak. Működésképesen lett leállítva, azonban átvizsgálásra szorul. Az akkumulátor lemerült, műszaki vizsgálata lejárt, a gumik csereérettek, a beltér kulturált. Teljes átfogó karbantartás szükséges az újbóli forgalomba helyezéshez, papírjai nem állnak rendelkezésre, forgalomból ideiglenesen ki van vonva.

Ford Transit FDE6: a jármű a korához képest átlag alatti műszaki állapotban van.

A jármű karosszériáján kisebb sérülések találhatóak. A jármű karosszériája erősen korrodált, több helyen sérült a fényezés. A jármű jelenleg működésképtelen, átvizsgálásra szorul, a hiba jellege ismeretlen. Akkumulátor lemerült. A motorháztető szigetelése kiszakadt. A gépjármű műszaki vizsgálata évekként elmulasztott. A gumik csereérettek. A beltér szennyezett, az ülések közül több szakadt, a beltérben is elkezdődött a korrózió. A jármű teljes átfogó karbantartása szükséges az újbóli forgalomba helyezéshez. A gépjármű papírjai nincsenek meg, a forgalomból ideiglenesen ki van vonva.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.sztfh.hu/arveres/A4510983/tetelek.pdf>

* * *

KÖZLÖNY

§